

## **Zmluva o ubytovaní 2021/9/03**

uzatvorená v zmysle § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Ubytovateľ: **Školský internát**  
Sídlo: Medická 2, 040 11 Košice - Západ  
IČO: 00164101  
DIČ: 2020951867  
Banka: Štátna pokladnica  
IBAN: SK25 8180 0000 0070 0018 6409  
Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Košického samosprávneho kraja, č. 1712/2008  
- RU 17/27704 konajúca menom: Mgr. František Stacho, poverený vedením ŠI

( ďalej len „Ubytovateľ “ )

a

Objednávateľ: **Ing. Soňa Benková**

bytom: Partizánska 5, 066 01 Humenné  
( ďalej len „Objednávateľ “ )

### **Čl.1**

1.1. Ubytovateľ je výlučným správcom budovy Školského internátu, zapísanej na liste vlastníctva č. 15711, katastrálne územie Terasa, obec KOŠICE - Západ, okres Košice II, na ulici Medická 2, 040 11 v Košiciach.

### **Čl.2**

2.1 Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi ubytovanie a ďalej popísané služby na obdobie od 02.09.2021 do 31.08.2022.

2.2 Medzi služby poskytované Ubytovateľom k objednanému ubytovaniu patrí upratovanie izieb, výmena uterákov a posteľnej bielizne a v prípade potreby doplnenie zásob toaletného papiera a mydla.

2.3 Ubytovateľ poskytne Objednávateľovi za vyššie uvedeným účelom k užívaniu dvojľôžkovú izbu s obvyklým príslušenstvom a sociálnym zariadením.

### **Čl.3**

3.1 Cena za ubytovacie služby pre dlhodobé ubytovanie vychádza z aktuálneho cenníka. V tomto prípade je cena v sume **120,-€ osoba/mesiac/**. Cena za ubytovanie bude Objednávateľom uhradená prevodným príkazom, najneskôr do 10-teho dňa príslušného mesiaca počas platnosti zmluvy, pričom túto sumu nesmie Objednávateľ platiť spätne. V prípade predčasného ukončenia ubytovania nemá Objednávateľ nárok na vrátenie alikvotnej časti ceny za ubytovacie služby. Ubytovacie služby podľa tejto zmluvy končia uplynutím doby ubytovania.

### **Čl.4**

4.1 Ubytovateľ je povinný odovzdať Objednávateľovi izbu v bezchybnom stave a pripravenú k okamžitému užívaniu a ďalej zaistiť nerušené používanie práv Objednávateľa, ktoré sú spojené s jeho ubytovaním.

## ČI.5

5.1 Objednávateľ je povinný užívať prenajaté priestory sám a výhradne na osobné účely, nesmie uskutočňovať žiadne zmeny bez súhlasu Ubytovateľa a prípadného ďalšieho užívateľa.

5.2 Objednávateľ je povinný riadiť sa ubytovacím poriadkom, a v prípade potreby aj požiarňou poplachovou smernicou. Objednávateľ týmto prehlasuje, že v deň prevzatia kľúča od izby bol oboznámený o BOZP v zmysle zákona. Ubytovateľ prehlasuje, že s nimi detailne Objednávateľa oboznámil a všetko mu vysvetlil.

5.3 Ubytovateľ súhlasí s vyššie uvedeným prehlásením Objednávateľa v plnom rozsahu.

## ČI. 6

6.1 Ubytovacie služby podľa tejto zmluvy končia:

- uplynutím doby ubytovania,
- písomnou dohodou zmluvných strán,
- výpoveďou hociktorej zmluvnej strany bez udania dôvodu v jednomesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca po doručení výpovede,
- ubytovateľ môže od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť ak objednávateľ ubytovaný v ubytovacom zariadení hrubo porušuje dobré mravy, alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy,
- ubytovateľ môže od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť z dôvodu mimoriadnej situácie na území SR a pandémie ochorenia Covid-19

## ČI. 7

7.1 Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

7.2 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

7.3 Každá zmena si vyžaduje písomnú formu a musí byť riadne podpísaná oboma zmluvnými stranami, inak je neplatná.

7.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia na webovom sídle ubytovateľa [www.simedke.sk](http://www.simedke.sk).

V Košiciach, dňa: 2.9.2021

---

Mgr. František Stacho  
Poverený vedením ŠI

---

Ing. Soňa Benková